ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 605**

17 Ιουλίου 2006

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 1045895/3398/0010 (1)

Συμπληρωματική αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων που απαιτούνται για τη διάνοιξη του οδικού άξονα ΠΑΘΕ στο τμήμα από έξοδο Κνημίδας (χ.θ. 171+693) έως Σκάρφεια στον οδικό κλάδο SRD 10-4 στην περιοχή του Δήμου Καμμένων Βούρλων στο Νομό Φθιώτιδας.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17/2001 τ.Δ΄) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 διατάγματος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παρόδιων ιδιοκτητών δια την διάνοιξη Εθνικών οδών κ.λπ.», όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του ν. 947/1979 και την παρ. 4 του άρθρου 9 του ν. 960/1979, για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το π.δ. 929/1979 καθώς και τις διατάξεις της παρ. 14 του άρθρου 4 του κεφ. Β΄ του ν. 2052/1992.

4. Την υπ' αριθμ. οικ.85676/30.7.2002 κ.υ.α. έγκρισης των περιβαλλοντικών όρων.

5. Την υπ' αριθμ. Δ12/Φ94/0/33068/23.2.2006 βεβαίωση κάλυψης δαπάνης.

6. Το υπ' αριθμ. Δ12/Φ/94/34197/24.3.2006 έγγραφο του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. μετά των συνημμένων του από το οποίο προκύπτει ότι έχουν τηρηθεί οι προϋποθέσεις του άρθρου 3 του ν. 2882/2001.

7. Την υπ' αριθμ. 4881/19.5.2004 (ΦΕΚ 754/19.5.2004 τ.Β΄) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς.

8. Την 37930/ΔΙΟΕ 1264/14.10.2005 (ΦΕΚ 1432/14.10.2005 τ.Β΄) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς και την 5733/ΔΙΟΕ 179/9.2.2006 (ΦΕΚ 204/13.2.2006 τ.Β΄) τροποποιητική αυτής, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε τη συμπληρωματική αυτής αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για τη διάνοιξη του οδικού άξονα ΠΑΘΕ στο τμήμα από έξοδο Κνημίδας (χ.θ. 171+693) έως Σκάρφεια στον οδικό κλάδο SRD 10-4 έκτασης συνολικού εμβαδού 2.198,83 $μ^2$ που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Καμμένων Βούρλων νομού Φθιώτιδας και εικονίζεται με κλίμακα 1:500 στο από 9.2.2006 και με αριθμό σχεδίου Κ.Δ.01 ακριβές αντίγραφο κτηματολογικού διαγράμματος και του αντίστοιχου κτηματολογικού πίνακα της Ε.Υ.Δ.Ε/Π.Α.Θ.Ε. της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε τα οποία έχει συντάξει η ΠΡΙΣΜΑ Α.Τ.Ε. ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ και έχει θεωρήσει ο Διευθυντής της Διεύθυνσης Δ12 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Ι. Σαραντινός.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Παναγιωτόπουλος Ευστάθιος, 2) Μπουρλής Αθανάσιος, 3) Παπαευσταθίου Γεώργιος και 4) Μιχαλόπουλος Ιωάννης.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Δημοσίου που θα αντιμετωπισθεί με δαπάνες του προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων για έργα αρμοδιότητας Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων (αριθμός έργου 2000ΣΕΟ7130038), σε συνδυασμό με τις διατάξεις του ν. 653/1977 όπως ισχύουν.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 15 Ιουνίου 2006

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΠΕΤΡΟΣ ΔΟΥΚΑΣ	**Θ. ΞΑΝΘΟΠΟΥΛΟΣ**

Αριθμ. 2190 (2)

Κήρυξη έκτασης ως αναδασωτέας συνολικού εμβαδού 1,346 στρ. στη θέση «Σπαρτιά - Λάκκα» Περιφέρειας Δ.Δ. Φλόκα Δήμου Ωλενίας, Ν. Αχαΐας.

ΟΙ ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

2. Τις διατάξεις του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

3. Την υπ' αριθμ. 186/30.6.1998 απόφαση Γ.Γ.Π.Δ.Ε «Άσκηση αρμοδιοτήτων Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Δυτ. Ελλάδας επί θεμάτων ΔΑΣΙΚΩΝ και μεταβίβαση του δικαιώματος υπογραφής στους Προϊσταμένους Υπηρεσιακών Μονάδων της Περιφέρειας».

4. Τις διατάξεις του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των Δασών και των δασικών εκτάσεων» και συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1, όπως συμπληρώθηκε με τον ν. 3208/2003

β) Του άρθρου 38 παρ. 2 ν. 998/1979.

γ) Του άρθρου 70 παρ. 3 του ν. 998/1979, όπως αντικαταστάθηκε με τον ν. 3208/2003.

5. Τις σχετικές δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας.

6. Την υπ' αριθμ. 4551/18.5.2006 πρόταση του Δασαρχείου Πατρών «Περί κηρύξεως εκτάσεως ως αναδασωτέας» συνολικού εμβαδού 1,346 στρ. στη θέση «Σπαρτιά - Λάκκα «Περιφέρειας Δ.Δ. Φλόκα Δήμου Ωλενίας, Ν. Αχαΐας», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως Αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση ή τεχνητή αναδάσωση τη δασική βλάστηση που εκχερσώθηκε παράνομα από τους Σπυρίδωνα Στεφ. Μαρτζάκλη και Παναγιώτη Σπυρ. Μαρτζάκλη, κάτοικοι Μαρτζακλείκων - Φλόκα τη δημόσια δασική έκταση με αείφυλλα πλατύφυλλα (πρίνοι, ρείκια, κ.λπ.) σε ποσοστό 30%, εμβαδού (ένα κόμμα τριακόσια σαράντα έξι) στρ., στη θέση «Σπαρτιά - Λάκκα», Δ.Δ Φλόκα Δήμου Ωλενίας Ν. Αχαΐας, η οποία προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Α όπως αυτά φαίνονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:1.000 το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Βόρεια: Με Δημόσια Δασική έκταση.

Νότια: Με Δημόσια Δασική έκταση.

Ανατολικά: Με Δημόσια Δασική έκταση.

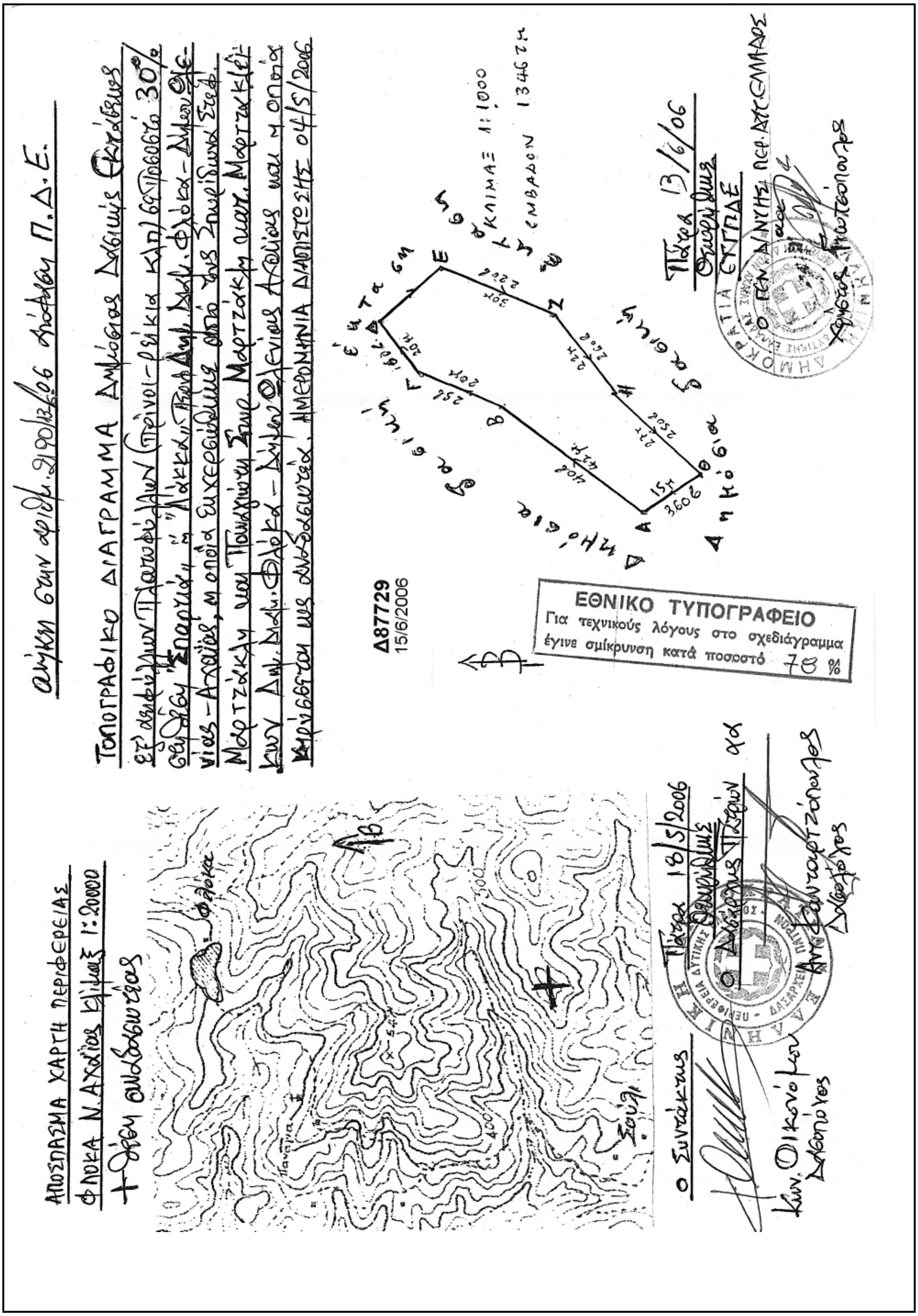
Δυτικά: Με Δημόσια Δασική έκταση.

Η παρούσα ισχύει μετά τη δημοσίευση της στο Δήμο Ωλενίας, σύμφωνα με το άρθρο 37 του ν. 3200/1955.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 13 Ιουνίου 2006

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Αναπληρωτής Γενικός Διευθυντής
ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΙΩΤΣΟΠΟΥΛΟΣ


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΦΛΟΚΑ Ν. Αχαΐας Κλίμαξ 1:20000
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΙΑΠΙΣΤΩΣΗΣ 04/5/2006
Δ87729
15/6/2006
ΚΛΙΜΑΞ 1:1000
ΕΜΒΑΔΟΝ 1346τμ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %
Ο Συντάκτης
Πάτρα 18/5/2006
Πάτρα 13/6/06
ΕΓΓΠΔΕ

Αριθμ. 50760/1611 (3)

Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ) του Δήμου Σιάτιστας, Ν. Κοζάνης.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 παρ. 1 του ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33Α΄/14.3.1983) περί «επέκτασης των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».

2 Τις διατάξεις του άρθρου 4 (παρ. 2 και 10) του ν.2508/1997 (ΦΕΚ 124Α΄/13.6.1997) περί «βιώσιμης οικιστικής ανάπτυξης των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλων διατάξεων».

3 Τις διατάξεις του άρθρου 90 του π. δ/τος 63/2005 «ΦΕΚ 98 Α΄ 22.4.2005» «Κωδικοποίηση της Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα.

4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του π.δ. 28/28.1.1993 (ΦΕΚ 9Α) περί «Καθορισμού αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων».

5. Τις διατάξεις του ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107Α/30.5.1997) περί «Διοίκησης, Οργάνωσης, στελέχωσης της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλων διατάξεων».

6. Τις διατάξεις του ν. 2539/1997 (ΦΕΚ 244Α΄/4.12.1997) περί «Συγκρότησης της Πρωτοβάθμιας Τοπικής Αυτοδιοίκησης».

7. Τις διατάξεις του άρθρου 10 του ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197Α/27.8.2002) περί «Μεταφοράς Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεων άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

8. Την υπ' αριθμ. 69/2006 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Σιάτιστας Ν. Κοζάνης.

9. Τα υπ' αριθμ. 3112/17.5.2006 και 2192/6.4.2006 έγγραφα του Δήμου Σιάτιστας.

10. Την υπ' αριθμ. 3113/17.5.2006 βεβαίωση του Δημάρχου Σιάτιστας.

11. Το υπ' αριθμ. 7974/9.2.2006 έγγραφο της Γεν. Δ/νσης Αναπτ. Προγραμμάτων και Δ.Ο./Υπουργείου Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης.

12. Τη υπ' αριθμ. 119.2/9.2.2006 απόφαση της Κεντρικής Επιτροπής Παρακολούθησης του άρθρου 9 παρ.1 του ν. 3274/2004, για ένταξη στο Πρόγραμμα «ΘΗΣΕΑΣ» περί έγκρισης πίστωσης ύψους 125.693,00 ευρώ και το ποσό ύψους 16.576,87 ευρώ συμπερ. Φ.Π.Α. υπόλοιπο της αμοιβής το οποίο θα καλυφθεί από ίδιους πόρους του Δήμου σύμφωνα με το (9) σχετικό, για την υλοποίηση της αναφερόμενης μελέτης, όπως αυτή αναφέρεται στην υπ' αριθμ. 69/2006 σχετική απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Σιάτιστας, αποφασίζουμε:

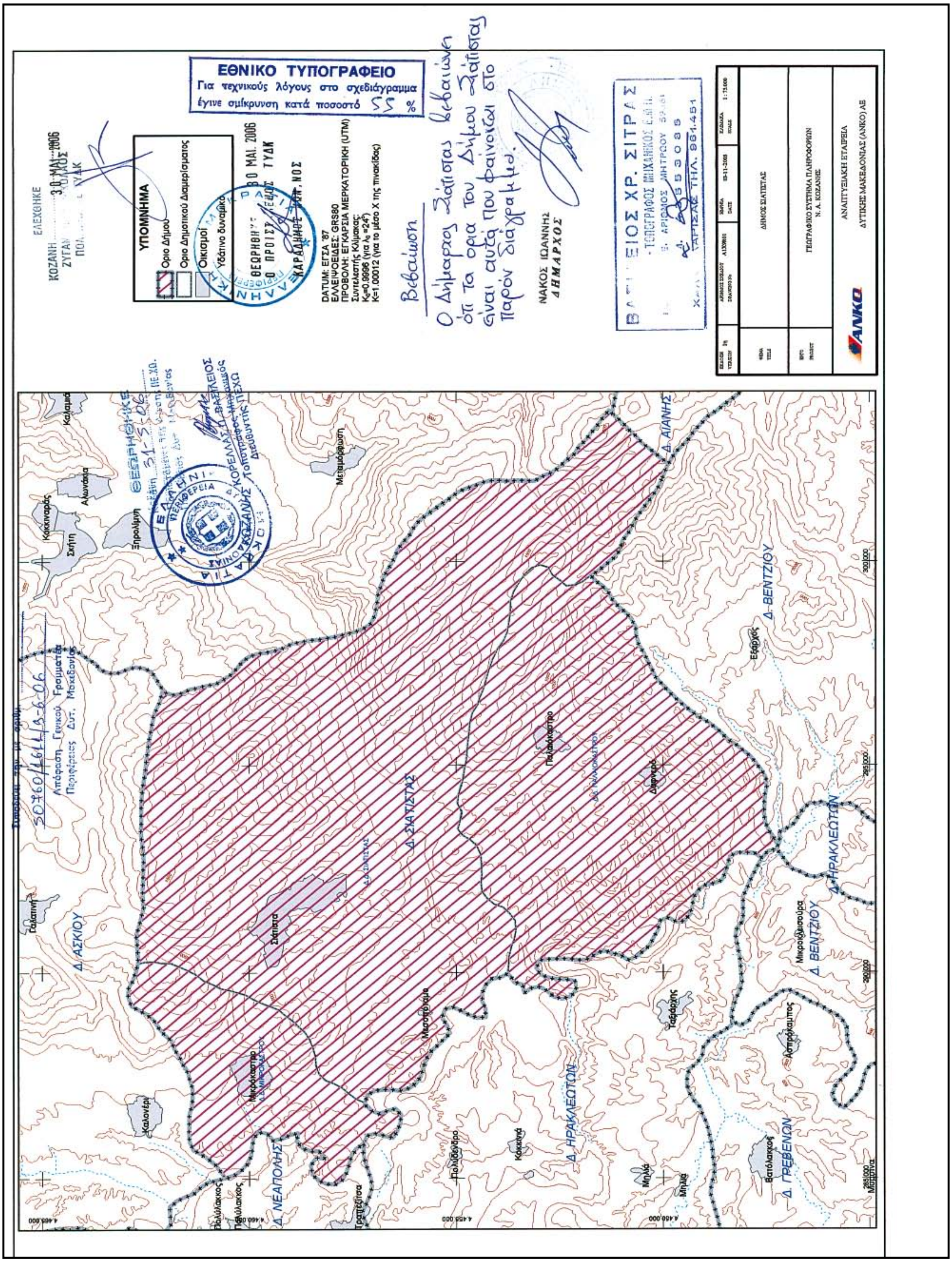
1. Την κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ) του Δήμου Σιάτιστας, το όριο του οποίου φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:75.000, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Τ.Υ.Δ.Κ. Νομού Κοζάνης και τον Προϊστάμενο της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας και που αντίτυπο του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Η ισχύς της παρούσης απόφασης άρχεται από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 9 Ιουνίου 2006

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΝΔΡΕΑΣ ΛΕΟΥΔΗΣ


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55 %
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Όριο Δήμου
Όριο Δημοτικού Διαμερίσματος
Οικισμοί
DATUM: ΕΓΣΑ '87
ΕΛΛΕΙΨΟΕΙΔΕΣ: GRS80
ΠΡΟΒΟΛΗ: ΕΓΚΑΡΣΙΑ ΜΕΡΚΑΤΟΡΙΚΗ (UTM)
Βεβαίωση
Ο Δήμαρχος Σιάτιστας βεβαιώνει ότι τα όρια του Δήμου Σιάτιστας είναι αυτά που φαίνονται στο παρόν διάγραμμα.
ΝΑΚΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΙΑΤΙΣΤΑΣ
ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ Ν. Α. ΚΟΖΑΝΗΣ
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ (ΑΝΚΟ) ΑΕ
Δ. ΣΙΑΤΙΣΤΑΣ
Δ. ΑΣΚΙΟΥ
Δ. ΝΕΑΠΟΛΗΣ
Δ. ΗΡΑΚΛΕΩΤΩΝ
Δ. ΒΕΝΤΖΙΟΥ
Δ. ΓΡΕΒΕΝΩΝ
Δ. ΑΙΑΝΗΣ
Σιάτιστα
Μικρόκαστρο
Παλαιόκαστρο
Δαφνερό

Αριθμ. ΚΟ/622 (4)

Τροποποίηση πολεοδομικής μελέτης οικισμού Νεστορίου στα Ο.Τ. 86 και 89.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το π.δ. 183/1986 «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους νομάρχες» (ΦΕΚ 70/Α/5.6.1986), καθώς και την διευκρινιστική Εγκ-48407/1834/117/86.

2. Το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.».

3. Την υπ' αριθμ. ΚΘ/230/12.5.1997 απόφαση έγκρισης πολεοδομικής μελέτης εντός ορίων και επέκτασης σχεδίου οικισμού Νεστορίου Καστοριάς.

4. Την υπ' αριθμ. 12-144/2005 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Νεστορίου με την οποία προτείνεται η τροποποίηση της εγκεκριμένης πολεοδομικής μελέτης οικισμού Νεστορίου. Το περιεχόμενο της τροποποίησης αφορά την κατάργηση κοινόχρηστου χώρου στο Ο.Τ. 86 με την επέκταση της νότιας και μικρή στροφή και επέκταση της ανατολικής οικοδομικής γραμμής αφενός και αφετέρου την διάσπαση του οικοδομικού τετραγώνου 89 σε δύο ξεχωριστά οικοδομικά τετράγωνα το 89^α με κοινωφελή χρήση και το 89^β που θα είναι οικοδομήσιμο. Τα δύο νέα οικοδομικά τετράγωνα θα διαχωρίζονται με πεζόδρομο πλάτους 3,0μ. και συνολικού εμβαδού 84,00 τ.μ.

5. Τη σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χωροταξίας-Οικισμού και Περιβάλλοντος του νομού, όσον αφορά την τροποποίηση στο Ο.Τ. 89, και την εν μέρει αντίθετη κατά πλειοψηφία γνώμη του Συμβουλίου όσον αφορά την τροποποίηση στο Ο.Τ. 86, για το οποίο προτείνει ηπιότερη παρέμβαση στις οικοδομικές γραμμές στο νοτιοανατολικό άκρο του Ο.Τ., όπως διατυπώθηκε με την αρ. 2 πράξη της 3^{ης} συνεδρίασης της 23.5.2006.

ΕΠΕΙΔΗ

Δημιουργείται κοινόχρηστος χώρος, έτσι ώστε να έχουμε κατά 48,00 τ.μ. θετικό ισοζύγιο κοινοχρήστων και δομήσιμων χώρων, καθώς και το οικοδομικό τετράγωνο 89^α χαρακτηρίζεται κοινωφελές, ενώ ήταν οικοδομήσιμο, αποφασίζουμε:

1. Τροποποιούμε την πολεοδομική μελέτη οικισμού Νεστορίου με περιεχόμενο την αλλαγή των ρυμοτομικών γραμμών στο Ο.Τ. 86 και τη διάσπαση του οικοδομικού τετραγώνου 89 στα 89^α και 89^β με τη δημιουργία πεζόδρομου και τον χαρακτηρισμό του 89^α σε κοινωφελές.

2. Η ισχύς της απόφασης μας αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσης της στο ΦΕΚ.

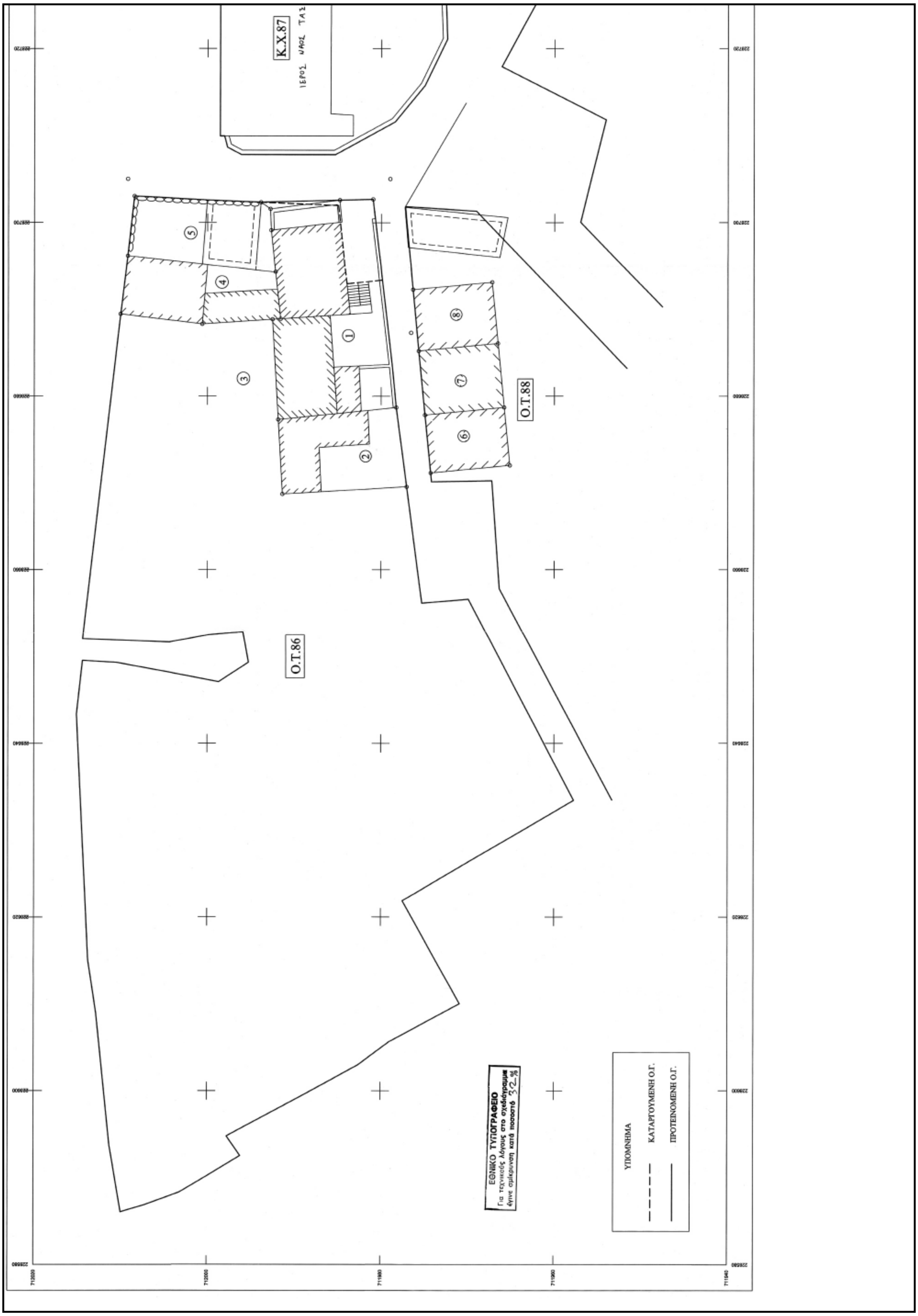
Με την απόφασή μας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δημοσίου ή του αντίστοιχου Δήμου.

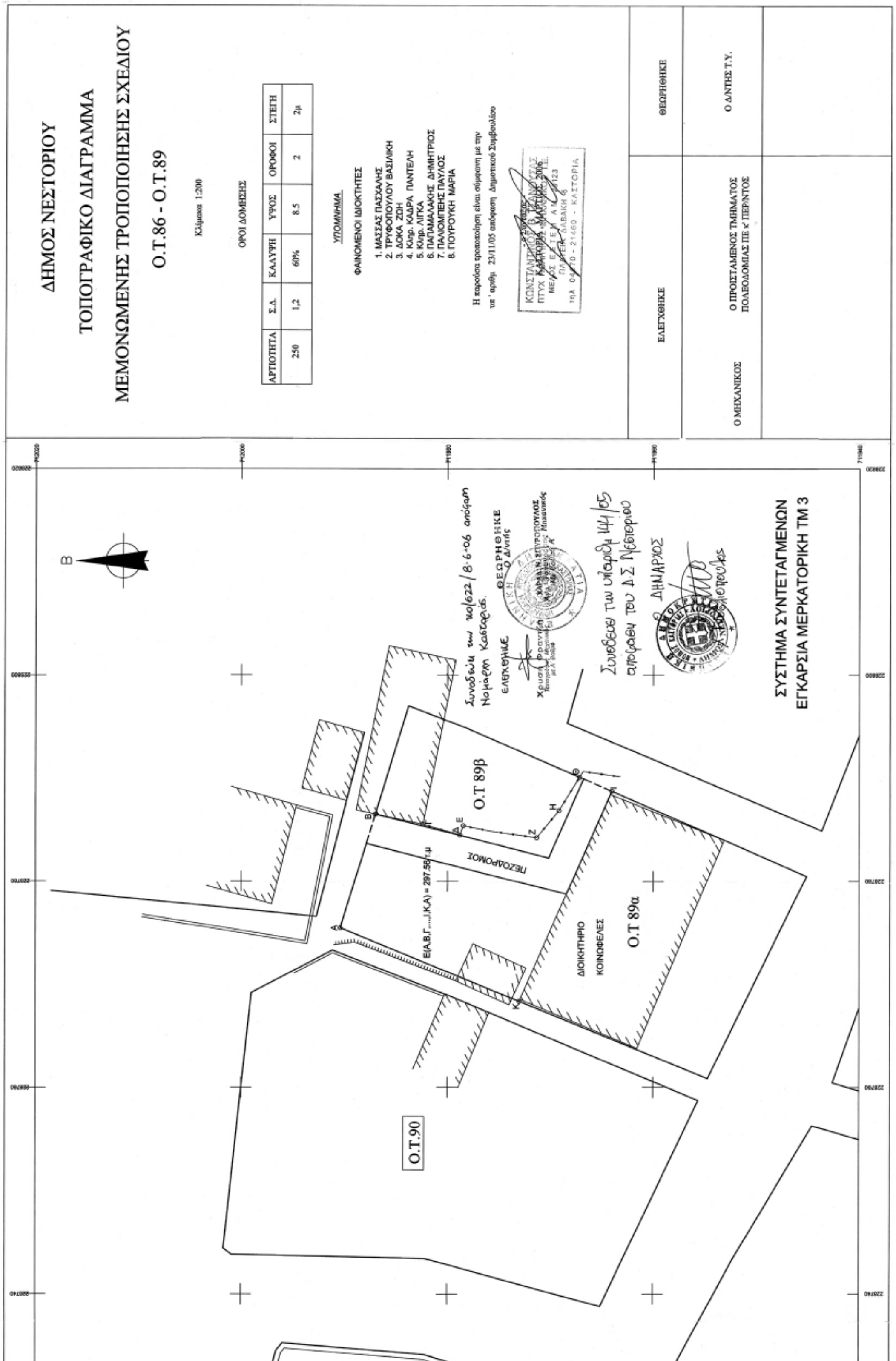
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καστοριά, 8 Ιουνίου 2006

Ο Νομάρχης

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΛΙΑΝΤΣΗΣ


Κ.Χ.87
Ο.Τ.86
Ο.Τ.88
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 32%
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ Ο.Γ.
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ Ο.Γ.



04006051707060008